

1000-470
2/10
100/00



Presented for Registration
 at 12/10/75 on the 12th
 day of June 1975
 At the Sub-Registrar
 of Alipore at Behala
 by *Mirupama Das*
 Executant/Cliamant/Attorney

**Jt. Sub-Registrar of
 Alipore At Behala**

S. R. O.

Executed
Mirupama Das
Mirupama Das, as Constituted
attorney for. Nirupama Das, Sipro Das.
Saiti. Sr. + Sudrajat Das

As Constituted Attorney for Mrs. Nirupama Das,
 Sipro Das Saiti & Sri Indrajit Kr. Das.
 Regd at Bk. IV, vol. I Page. 31-33 being
 3. Year 1975-at Behala S. R. O.

WITNESSES

[Signature]
[Signature]

[Signature]

Subscribed and sworn to
 before me at *Behala*
 of *Behala*
 District *Behala*
 by *Mirupama Das*
 is personally known to me

Subscribed and sworn to
 before me at *Behala*
 of *Behala*
 District *Behala*
 by *Mirupama Das*
 is personally known to me

**Jt. Sub-Registrar of
 Alipore At Behala**



2

As Consulted Attorney for Mr. Nitiprasad Das, Sirmo Das, Smit Das & Sri Jyotirmoy K. Das. Page of 34, IV, Vol. I, p. 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100. Year 1933 - at Behala S. R. O.

নির্দোষ অবস্থায় নিঃশুল্ক নীচ বিক্রয়কৃত কোবালা পত্র সিদে কার্যক্রমে -
জেলা ২৪ পূর্বগণা সাবডেভিউয়ী ষালিপুর থানা সাবডেভিউয়ী টালিগঞ্জ হাল
যাদবপুর এলাকাধীন কালেক্টেবল ২৪৬নং ভৌমি ও জেঃ এলঃ নং ৩১ অনুষ্ঠিত
মৌজা বাতনমল গ্রামে মালিকী ২৬৭নং খতিয়ানের অধীন ২৬৮নং খতিয়ান
২১৩নং দাগনং ১ - ৭০ একর জমি মতঃ - ৩৭৯ একর অর্থাৎ এক বিঘা ষোল
কাঠা এক ছটাক বিয়াল্লিচ ঢাকায়া কুট নিষ্কর জমি অন্যন্য বহু জমি জমা
নয় পূর্বে জটনক টেনয়দ মুসতাজির বহমান ও তদীয় মাতা টেনয়দ মুসতাজির
নহমাত নব্বু খৌদ ডোগ দলতয় মল্লতি দাগে । তাহারা উক্ত মল্লতি উল্লিচ
একমালিকি ডোগ দলতয় হালা অবস্থায় বাবেলা ১৩০০ দাগনং ১১ই টেজা



6/2/20

Jt. Sub-Registrar of
Alimere At Bahale



5

As Constituted Attorneys for Mrs. Minerva Das,
Sipra Das, Smt. Das & Son, Jodhpur, W. P., Dist.
Road at 74, W. P., Vol. 1, Page 31-32 being
a Year 1925-26 Bhabu S. T. O.

নং ১০, বিইএ নং ১০৩, গুলটা নং ১ হইতে ১৬তে বৃত্তিমত বেব্লেস্ট্রী হইয়াছে

উক্ত ভোক্তাবু ডেভেলপমেন্ট লিমিটেড কোম্পানী বন্যান্য

সম্পত্তি সহ উক্ত সম্পত্তিতে মাসিক দখিলকাৰু নিয়ত হইয়া উহা কুদ্র কুদ্র প্রুটে

বিভক্ত কৰিয়া বিক্রয় কৰিবাবু উদ্দেশ্যে গভিয়াহাট বেণ্ড গার্ভেন হাউস

নামীয় একটি ল্যাণ্ড স্কীম প্রুত্ত কৰিয়া উহা বিভিন্ন মধ্য্যাবু চিহ্নিত কৰিয়া

বিভিন্ন প্রুটে বিভক্ত কৰেন ও তাহাতে উক্ত ২১০নং দাংগেৰু উক্ত ৩৭৯ একরু

ভূমি বন্যান্য সম্পত্তি সহ উক্ত স্কীমগেৰু ৫নং প্রুটেৰু বনুৰ্ত্ত হযু । উক্ত -

ভোক্তাবু ডেভেলপমেন্ট লিমিটেড কোম্পানী উক্ত স্কীমগেৰু প্রুট সমূহ বিক্রয়

কৰিবাবু হোবখণ্ড কৰিষ্টেল খামাচনগু হাৰকাবান্দা নাআচনগু। পূৰ্ব্ববর্তী নি



4

An unlicensed Attorney for Mrs. Minerva Das,
 507 Street Des & 507 Justice St., Des.
 Street Des, Street Des, 1 Page 31-33 being
 kept at 300 St., Des. 1 P. U.
 In Year 1975 - at Des. 1 P. U.

महाशय उक्त बाबुनाथ बाबादेव ॥ दलित नाथदेव ॥ नाम बघाववु एसईन
 कविशुभा देवठय्याय बाबुनाथ दलित नाथदेव उक्त सुमति देवीवु निकट रहैते -
 उक्त सुमति एक नाक देवावाला दलित मुले खविन कविशुभा बाबादेव मानिक
 दलितकायु नियत रहैया बाबुनाथ बाबायु दिया देवा देवा कविशुभा -
 बाबादेवहि । उक्त नाक देवावाला दलित बाबादेवु नावदेवदेवु बाबादेव
 ईर १९७१ मतेन बुक नर १, अलिउम नर १७, विईर नर ३२१२ पृष्ठा नर ४१
 रहैते ४१७७ वीतिमते देवदेवु रहैयातह । एकदम नावा बाबुदेव उक्त -
 सुमति विजय कविशुभाय प्रदयानन होयवु ३ बाबुनाथ ॥ दलित नाथदेव ॥
 बाबा काठर्या बाबु नाथदेव उक्त सुमति विजय कविशुभाय अना २५५५५ पूर्ण

As constituted Attorney for Mr. Nityananda Das
Sriya Das, Sanyal Das & Sri Indrajit Kr. Das,
Regd. at Mr. M, Vol. I Page, 31-33 being
a Year 1975 - as Behala S. K. O.

এক বেঞ্জিন্টার্ড জেনারেল পাওয়ার অব এটর্নি স্বাধীকৃত বামাদেব কুমার টিউটোরেল
এটর্নি নিযুক্ত করিয়াছি। উক্ত জেনারেল পাওয়ার অব এটর্নি আলিপুর সাবডেভিজে
কলিকতা বুক নং ৪, ভলিউম নং ১, পৃষ্ঠা নং ৩১-৩৩, বিইং নং ৩, ইংরেজী ১৯৭৫
নতন বৃত্তিমত বেঞ্জিন্টার্ড হইয়াছে। বামাদেব উক্ত এটর্নি মহাশয় উক্ত সম্পত্তি -
হইতে কতক জমি বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আপনি দলিল গ্রহীতা উক্ত -
সম্পত্তি হইতে নিম্ন তলপাশে বর্ণিত জমি বর্তমান বাজার চলতি সর্বোচ্চ মূল্য -
কাঠা প্রতি ৩০০০ তিন হাজার তিনশত টাকা মূল্যে মবলগ ৮ ৪ ৫৬
টাকায় ধবিদ করিতে সম্মত হইয়াছেন ও বামাদেব ॥ দলিল দাতাগণের ॥ উক্ত -
এটর্নি মহাশয় উক্ত মূল্যে উক্ত জমি আপনাকে ॥ দলিল গ্রহীতাকে ॥ বিক্রয় করিতে

সম্মত হইয়া ১০/২/৭৩ তারিখে গণের ক্রমে বায়না বাবদে

টাকা আপনাকে ॥ দলিল গ্রহীতাকে ॥ নিকট হইতে গ্রহণ করিয়া আপনাকে ॥ দলিল -
গ্রহীতাকে ॥ নাম বহুতর এক বায়নাপত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়াছেন।

একত্রে আপনি ॥ দলিল গ্রহীতা ॥ গণের বক্রসীটক্রমে - - - - - টাকা বদ্য তাবি

বামাদেব এটর্নি ঐ নির্মলকান্তি ঘোষ দাবুক্ত মানায় দেওয়ান আমর উক্ত সম্পত্তি

নমুদয় মূল্য নিম্ন লিখিত জায়গায় নতম আপনাকে ॥ দলিল গ্রহীতাকে ॥ নিকট হইতে বুঝিয়া

পাইয়া নিম্ন তলপাশে বর্ণিত সম্পত্তি বদ্য তাবিতে আপনাকে ॥ দলিল গ্রহীতাকে ॥ নিকট

Signature
A Constituted Authority for the Ministry
Srim Das, Sect. Das A. Set. Subrah. S. Das,
Regd. at 86, IV, Vol. 1 Page, 31-32, Nehru
3, Year 1915 - at Behala S. A. O.

অত্র নারিক কোবালা দলিল অন্য ভাবিবে যে আমাটদর কমিটিটিউটেড এটারি উক্ত
 নিৰ্মল কান্দি ঘোষ মাবুক্ত সহি সম্পাদন কবিয়া দিয়া সূঁকাবু ও মলীকাবু
 কবি তেছি যে, বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাটদর ॥ দলিল দাওগণবু ॥ যাহা কিছু দর
 স্থায়ীত্ব, লভ্য, হক, হকিয়ত দখল থাকিব হিন বা আছে তাহা অন্যকাবু ভাবিবে -
 হইতে সম্পূর্ণ ও সর্বোত্তমভাবে লোণ ও বৃহিত হইল এবং উহা সম্পূর্ণ ও সর্বোত্তমভাবে
 আপ দাওগণ বর্তাইল । উহাতে আমাটদর ওয়াবিশান ও সুলবর্তীগণক্রমে কোন
 দাবী দাওয়া বৃহিত না । ভবিষ্যতে আপনাবু ॥ দলিল গ্রহীতাবু ॥ যুত্ব দখল সমুদক
 আমবা ওয়াবিশান ও সুলবর্তীগণক্রমে কোন ওজবু আপতি দাবী দাওয়া কবিব
 না ও কবিতে পারিব না কবিতে তাহা সর্বথা বাতিল ও নামজুবু হইবে । অন্য
 হইতে আপনি ॥ দলিল গ্রহীতা ॥ আমাটদর ॥ দলিল দাওগণবু ॥ যাবতীয় বৃত্তে
 সুলবান ও দখিলকাবু হইয়া দান বিক্রয় ইত্যাদি সর্ব প্রকাবু স্থানান্তরবু ও দায়া
 বক্রবু সমতায়ুক্তে পাকা দালান ইমাবুতানি নিৰ্মাণ কবিয়া কালেকটরীতে বা
 ইউনিয়ন বোডে বা গ্রাম পঞ্চায়েতে নিজ নাম জাবিক্রমে ট্যাকস আদি আদায়
 দিয়া পুত্র পৌত্রাদি ওয়াবিশান ও সুলবর্তীগণক্রমে চিবুতবু মনোবু নিৰ্বাপতে -
 নিৰ্বিবাদে ভোগ দখল কবিতে থাকুন তাহাতে আমবা টকস কখনও কোন আপতি
 কবিতে পারিব না ও পারিতেব না । বিক্রীত সম্পত্তি আমবা ইত্যপূর্ব তাহা

As Constituted Attorney for Mrs. Annapurna Devi
 Sona Das, Smt. Das & Sri. Sankar Das, D.,
 Regd. at 96, 1/4, 7/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/31, 1/32, 1/33, 1/34, 1/35, 1/36, 1/37, 1/38, 1/39, 1/40, 1/41, 1/42, 1/43, 1/44, 1/45, 1/46, 1/47, 1/48, 1/49, 1/50, 1/51, 1/52, 1/53, 1/54, 1/55, 1/56, 1/57, 1/58, 1/59, 1/60, 1/61, 1/62, 1/63, 1/64, 1/65, 1/66, 1/67, 1/68, 1/69, 1/70, 1/71, 1/72, 1/73, 1/74, 1/75 - at Barrow, N. H., D.

পচাটননে আপনাবু দলিল গ্রহীতাবু সর্ব প্রকাবু চলাচলেবু বর্ষ সূত্র ইন্সেটমেন্ট বাইট,
 মলে বু কলেবু পাইগ বসান, ইলেকট্রিক লাইন, টেলিফোন লাইন খানা ও উক্ত
 বাস্তাবু ছেগে দলিল গ্রহীতাবু বাস্তাবু জন নিরাপেবু যাবতীযু সূত্র ও উক্ত বাস্তাবু
 বিক্ৰম, ট্যাক্সি, লবী ইত্যাদি খানাবু ও খালগত্র খানা নেওয়াবু যাবতীযু সূত্র
 থাকিবে । আবুও প্রকাশ থাকে যে দলিল গ্রহীতা গৃহ নির্মাণ কালে উক্ত বাস্তাবু
 উপবু তাহাবু দালান ইনাবুতেবু কোন অংশ, প্রদেবসন, ইভস বা উক্ত বাস্তাবু কোন
 প্রকাবু এনক্রোচ, কবিতে পারিবেন না । ছেগ ইত্যাদি প্রয়োজন বেগে দলিল
 গ্রহীতাগণ কবিয়া লইবেন । প্রকাশ থাকে যে অত্র বিক্রীত সম্পত্তি সংক্রান্ত
 মূল ও টোষক দলিলাদি যাহা কিছু খানাবু নিকট আছে তাহাতে অন্যান্য
 সম্পত্তি থাকায় তাহা আপনাকে দিতে পারিলাম না আপনাবু প্রয়োজনে তাহা
 আপনাকে দেয়াইতে বাধ্য বহিলাম ।

এতদর্থে সূত্র শব্দীতেবু, সূত্র অনুগ্রহেবু, অন্যান্য বিনা অনুবোধে মূল্যেবু
 সাক্ষ্য টাকার বুকিয়া পাইয়া অত্র সাক্ষ্য কোথাকার দলিল কন্সিট্রিউটেড এটর্নি -
 যাবুকত যথাযথিতি সবি সম্পাদন ও বেগেস্ত্রী কবিয়া দিলাম । ইতি বাংলা সন
 ১৩৮২ সনবু ষষ্ঠ ইং ১৯৭৫ সনবু জুন ।



**Jt. Sub-Registrar of
Alipore at Bahala**

M. K. M.



**Jt. Sub-Registrar of
Alipore At Behale**



**Jt. Sub-Registrar of
Alipore At Behale**

15: 2.25

Handwritten notes and stamps on the right side of the page. The text includes:
- "Returned by..."
- "Date 15/11/1919"
- "Page No. 1509"
- "Total 1509"
There are also some illegible handwritten marks and a large handwritten number "15" or "1509" written vertically.